



신용협동조합 중도금 대출안내

경산아이파크 계약을 축하 드립니다 !!

구 분	세 부 내 용	
대출대상	■ 경산아이파크 분양계약자중 계약금 10%이상 납부한 개인	
대출한도	■ 분양금액의 60%	
대출금리	■ COFIX(신규기준) 6개월(변동)+가산금리(고정) = 연3.0%(최초 기표일 기준)	
대출기간	■ 2024년 08월 31일 까지	
신청안내	<ul style="list-style-type: none"> ■ 기간 : 2021년 10월 14일(목요일) ~ 20일(수요일) 7일간 ■ 시간 : 오전 10시부터 ~ 오후 4시까지(점심시간 12시30분~13시30분) ■ 장소 : 경산아이파크 모델하우스 (경북 경산시 대학로 214) 	
구비서류	■ 분양계약서 원본	■ 인감증명서 (인감도장포함)
	■ 신분증	■ 주민등록등본
	■ 주민등록초본(변동내역 포함)	■ 가족관계증명서
	■ 국세완납증명서	■ 지방세완납증명서
	■ 지방세세목별과세증명서(전국)	■ 건강보험자격득실확인서(전체내역)
	■ 수입인지세 50%부담 : 75,000원 / 서류 접수 시 현금수납	■ 소득증빙자료(아래 참조)
	소득증빙서류(해당사항 택1)	
급여소득자(택1)	<ul style="list-style-type: none"> - 재직증명서 + 근로소득원천징수영수증(직인날인) - 소득금액증명원(최근 2개년) - 단기재직자는 3개월분 급여명세표 	
사업소득자	<ul style="list-style-type: none"> - 사업자등록증(사본) + 소득금액증명원(최근2개년) 신규사업자는 건강장기요양보험료 납부확인서 추가제출 	
연금소득자	<ul style="list-style-type: none"> - 연금증서(연금수급권자확인서) + 연금수령통장 사본 	
기타소득자 (무소득자 포함)	<ul style="list-style-type: none"> - 기타소득자는 세무서의 소득세신고 사실이 없다는 "사실증명원" + 아래서류 중 택1 *건강·장기요양보험료 납부확인서 *국민연금산정용 가입내역 확인서 *전년도 신용카드소득공제확인서 	
유의사항	<ul style="list-style-type: none"> ■ 대출 신청 시 계약자 본인 직접 방문 접수하여야 함. ■ 공동명의 계약자인 경우 각각 구비서류 준비하시고 함께 방문 접수하여야 함. ■ 수입인지세 미납 및 구비서류 미비로 인한 중도금 대출실행 지연 등의 문제에 대하여 신용협동조합에서는 책임지지 않음. ■ 상기 구비서류는 대출신청 접수일 1개월 이내 발급분에 한함. ■ 국토교통부 주택소유여부 확인관련 개인신용정보동의서 작성후 방문. (세대원 전체 작성 및 신분증 사본 첨부 - 미성년세대원 기본증명서 첨부) 	
문의사항	<ul style="list-style-type: none"> ■ 107동 문의 - 달구벌 신용협동조합 (담당자 : 구성훈) ☎ 053)761 - 3344 ■ 108동 문의 - 팔 공 신용협동조합 (담당자 : 박준호) ☎ 053)961 - 8600 ■ 109동 문의 - 왜 관 신용협동조합 (담당자 : 도길남) ☎ 054)972 - 8272 	

국토교통부 주택소유확인 시스템 이용 관련
개인(신용)정보 수집·이용·제공 동의서

신협, 신협중앙회 및 국토교통부 귀하

신협은 「상호금융업감독규정」 등에 따라 주택 관련 대출상품 등을 이용하고자 하는 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원이 전부 내지 일부 명의로 소유하고 있는 주택보유 현황을 대출신청 시점과 대출상환시점 등에 확인해야 합니다. 이를 위해 신협은 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원의 주택보유 현황이 대출신청시 신협에 고지한 내용과 같음을 확인하고, 주택보유 현황의 변동여부를 확인하여 정확성을 유지하고자 합니다. 따라서 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원은, 신협, 신협중앙회가 본인과 본인이 속한 세대의 각 세대원으로부터 수집한 성명·주민등록번호 등을 이용하여 국토교통부 주택소유확인 시스템을 통해 주택보유 현황을 확인하고, 확인된 주택보유 현황 등의 정보를 국토교통부로부터 신협, 신협중앙회가 제공받는 것에 동의합니다.

아울러 동 건 이용을 위한 본인과 각 세대원의 개인(신용)정보는 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제15조 제2항, 제32조 제1항, 제33조, 제34조 및 동법 시행령 제37조의2 제4항, 「개인정보 보호법」 제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제24조 제1항 제1호, 제24조의2에 따라 본인과 각 세대원의 동의를 얻어야 합니다. 이에 **본인과 각 세대원은 신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 아래의 내용과 같이 본인과 각 세대원의 개인(신용)정보를 수집·이용 또는 제공하는데 동의합니다.**

1. 개인(신용)정보의 수집·이용에 관한 사항	
수집·이용 목적	<ul style="list-style-type: none"> ■ 국토교통부 주택소유확인 시스템 이용을 통한 주택보유 현황 확인 ■ 국토교통부 주택소유확인 시스템 이용을 통한 주택보유 현황 변동내역 확인
수집·이용 할 항목	<ul style="list-style-type: none"> ■ 개인식별정보 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 성명, 주민등록번호 등 고유식별정보 ■ 국토교통부가 제공하는 본인과 각 세대원의 전부 내지 일부 명의로 소유하고 있는 주택 현황 정보
보유·이용 기간	위 개인(신용)정보는 (금융)거래 종료일*로부터 5년까지 보유·이용됩니다. (금융)거래 종료일 후에는 금융사고 조사, 분쟁 해결, 민원처리, 법령상 의무이행 및 신협, 신협중앙회의 리스크 관리업무만을 위하여 보유·이용됩니다. * (금융)거래 종료일이란 당행과 거래중인 모든 계약(여·수신, 내·외국환, 카드 및 제3자 담보제공 등)해지 및 서비스(대여금고, 보호예수, 외국환거래지정, 인터넷뱅킹 포함 전자금융거래 등)가 종료한 날을 뜻합니다.
동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익	위 개인정보의 수집·이용에 관한 동의는 부동산 보유 현황 확인을 위하여 필수적이므로, 위 사항에 동의하셔야만 부동산 보유 현황 확인이 가능합니다.
수집·이용 동의여부	신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 위 목적으로 본인(또는 각 세대원 본인)의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. (동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/>)
고유식별정보 동의여부	<u>신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 위 목적으로 다음과 같은 본인(또는 각 세대원 본인)의 고유식별정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다.</u> <u>고유식별정보: 주민등록번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호, 국내거소신고번호</u> (동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/>)

2. 개인(신용)정보 제공에 관한 사항

제공받는 자	<ul style="list-style-type: none"> ■ <u>신협, 신협중앙회로부터 국토교통부에 대한 제공</u> ■ <u>국토교통부로부터 신협, 신협중앙회에 대한 제공</u>
제공받는 자의 이용 목적	<ul style="list-style-type: none"> ■ <u>국토교통부 주택소유확인 시스템 이용을 통한 주택보유 현황 확인</u> ■ <u>국토교통부 주택소유확인 시스템 이용을 통한 주택보유 현황 변동내역 확인</u>
제공할 개인(신용)정보의 항목	<ul style="list-style-type: none"> ■ 개인식별정보 <ul style="list-style-type: none"> ▶ 성명, 주민등록번호 등 고유식별정보 ■ 본인과 각 세대원의 전부 내지 일부 명의로 소유하고 있는 주택 현황 정보
제공받는 자의 개인(신용)정보 보유이용 기간	<p>위 개인(신용)정보는 (금융)거래 종료일*로부터 5년까지 보유·이용됩니다. (금융)거래 종료일 후에는 금융사고 조사, 분쟁 해결, 민원처리, 법령상 의무이행 및 신협, 신협중앙회의 리스크 관리업무를 위하여 보유·이용됩니다.</p> <p>* (금융)거래 종료일이란 당행과 거래중인 모든 계약(여·수신, 내·외국환, 카드 및 제3자 담보제공 등)해지 및 서비스대여금고, 보호예수, 외국환거래지정, 인터넷뱅킹 포함 전자금융거래 등)가 종료한 날을 뜻합니다.</p>
동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익	<p>위 개인정보의 제공에 관한 동의는 부동산 보유 현황 정보 신청 및 제공을 위하여 필수적이므로, 위 사항에 동의하셔야만 부동산 보유 현황 정보의 신청 및 제공이 가능합니다.</p>
제공 동의여부	<p>신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 위와 같이 본인(또는 각 세대원 본인)의 개인정보를 제공하는 것에 동의합니다.</p> <p style="text-align: center;">(동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/>)</p>
고유식별정보 동의여부	<p><u>신협, 신협중앙회 및 국토교통부가 위 목적으로 다음과 같은 본인(또는 각 세대원 본인)의 고유식별정보를 제공하는 것에 동의합니다.</u></p> <p><u>고유식별정보: 주민등록번호, 여권번호, 운전면허번호, 외국인등록번호, 귀네가소신고번호</u></p> <p style="text-align: center;">(동의하지 않음 <input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/>)</p>

본인과 각 세대원은 본 동의서의 내용에 관하여 자세히 설명을 듣고 이해하였습니다.

년 월 일

신청인(본인)	:	(서명 또는 인)
동일세대의 세대원	:	(서명 또는 인)
동일세대의 세대원	:	(서명 또는 인)
동일세대의 세대원	:	(서명 또는 인)
동일세대의 세대원	:	(서명 또는 인)