

입주예정일 변경 안내

(직인생략)

계약자님의 안녕과 평운을 기원합니다.

저희 포항아이파크를 선택해 주시고 변함없는 관심과 성원을 보내주신 계약자님께 진심으로 감사드립니다. 계약자님께 현장 상황을 설명드리고 양해를 구해야 할 사안이 발생하여 먼저 부득이 서면으로 안내 말씀을 드립니다.

당사는 계약자님의 소중한 공간을 약속된 기한 내에 제공해드리고자 혼신의 노력을 다해 왔습니다만, 착공 후 예기치 않은 외부사정으로 불가피하게 공사가 지연되어 입주예정일을 아래와 같이 조정해야 할 상황에 처했습니다. 입주일만을 손꼽아 기다리고 계신 계약자님께 정말 송구한 마음입니다.

2022.9.6. 새벽 남해안에 태풍 '힌남노'가 상륙하며 포항 전지역에 강풍과 함께 강한 집중호우가 내렸고, 이로 인해 공사현장의 막대한 침수피해가 발생하였습니다. 또한 태풍 힌남노로 인하여 포항시에는 다수의 인명피해와 재산상 피해가 발생하였고, 정부는 '국가의 안녕 및 사회질서의 유지에 중대한 영향을 미치는 자연재난이 발생하였음을 인정하여 태풍 상륙 바로 다음날인 2022.9.7. 포항시를 「재난 및 안전관리 기본법」(이하 "재난안전법")에 따른 특별재난지역으로 선포하였습니다.

이에 당사는 시공품질 향상을 위하여 아래와 같이 공사기간 및 입주예정일을 2개월 연장함을 알려드리오니 향후 입주계획에 참조하시기 바랍니다.

입주예정일 변경
입주예정월: 당초) 2024년 6월 → 변경) 2024년 8월 (정확한 입주일자는 추후 통보예정)

(단, 분양계약서 5조 5항에 의거한 천재지변에 의한 공기연장과 입주지연 지체상금 면책)

입주지연으로 계약자님께 불편을 끼쳐드린 점 다시 한번 심심한 사과의 말씀을 드리며, 저희 HDC 현대산업개발 임직원 일동은 안전한 시공과 철저한 품질관리를 통하여 포항 아이파크가 최고의 주거공간이 되도록 최선을 다할 것임을 약속드립니다.

계약자님 가정에 건강과 행복이 가득하시길 기원합니다.

※ 상기 변경사항은 계약자의 동의를 필요한 사항으로 현장 일정 진행을 고려하여 첨부한 입주지연 동의서를 작성하신 후 우편으로 조속히 회신하여 주시기 바랍니다.

- 회신주소: 경상북도 포항시 북구 중흥로 215, 포항 아이파크 견본주택
- 문의: 아이파크 고객센터 1670-1144, 포항아이파크 모델하우스 대표전화: 054-275-9939

※ 첨부: 입주지연 동의서 1부. 끝.

2024년 1월 18일

교보자산신탁 주식회사
대표이사 조 혁 중

HDC 현대산업개발 주식회사
대표이사 최 익 훈

입주지연 동의서

본 동의서는 천재지변에 따른 포항 아이파크 입주지연(입주예정일 변경) 동의서입니다.

- 본인은 입주예정자로서 포항 아이파크 입주예정일 변경 및 공기연장에 대한 안내문을 수신하였습니다.
- 포항 아이파크 입주예정일이 아래와 같이 지연 변경됨에 동의합니다.
 - 당초 입주예정일: 2024년 6월
 - 변경 입주예정일: 2024년 8월
- 본 동의서는 천재지변으로 입주지연(입주예정일 변경)됨에 따른 각종 행정업무(인허가, 대출기간 연장 등)를 추진함에 있어 첨부자료로 활용됩니다.

※ 본 동의서는 동봉된 소봉투에 넣어서 회신하여 주시기 바랍니다.

2024년 월 일

동의자

성명	(인, 서명)
동/호수	포항 아이파크 동 호

포항 아이파크 시행사/시공사 귀중